

### 3. Monitorització i control energètic.

# Turisme Sostenible a la Costa Brava: La Descarbonització en Acció

Wisemetering

Juan Gallostra – Consultor Smart Buildings

TEST JG  
DIGITAL SOLUTIONS

## Descarbonización - Triple estrategia:

1. **Reducción** de la demanda
2. **Optimización** del consumo
3. **Finalmente**, uso de fuentes de energía **renovable**

---

Para **reducir** y **optimizar** es necesario monitorizar y analizar: Nos permite conocer cómo se comporta y cuáles son las necesidades reales del edificio.

---

Solución: **Tecnología smart** (hardware y software) + **gestión** de instalaciones (Facility Management)

# Solución - WiseMetering



Plataforma -  
Software



Instalación



Wisebox -  
Hardware



Configuración



Periféricos -  
Hardware



Consultoría y  
Mantenimiento



## ¿Por qué?

- Reduce el consumo entre 5-20%
- Introduce la eficiencia en la cultura de empresa
- **Evita** la pérdida de valor del activo inmobiliario – **Devaluación y Obsolescencia.**
- Obtención de **financiación europea** y subvenciones gubernamentales.
- Impacto positivo en los ESG Reporting

## ¿Cuanto?

- Modelo de suscripción: **45€-700€/mes**
- Implantación **gradual**

## ¿Dónde?



Supervisión y análisis del consumo



Definición de horarios y funcionamiento



Creación de marcadores



Alertas



Gestión de facturas



Identificación de oportunidades



Paneles de control



Informes



**+ 2.000**

Our solutions are present in more than 2000 buildings



**+ 5.000**

More than 5000 users have worked with our systems



**+ 6**

International reach: our solutions manage buildings in more than 6 countries

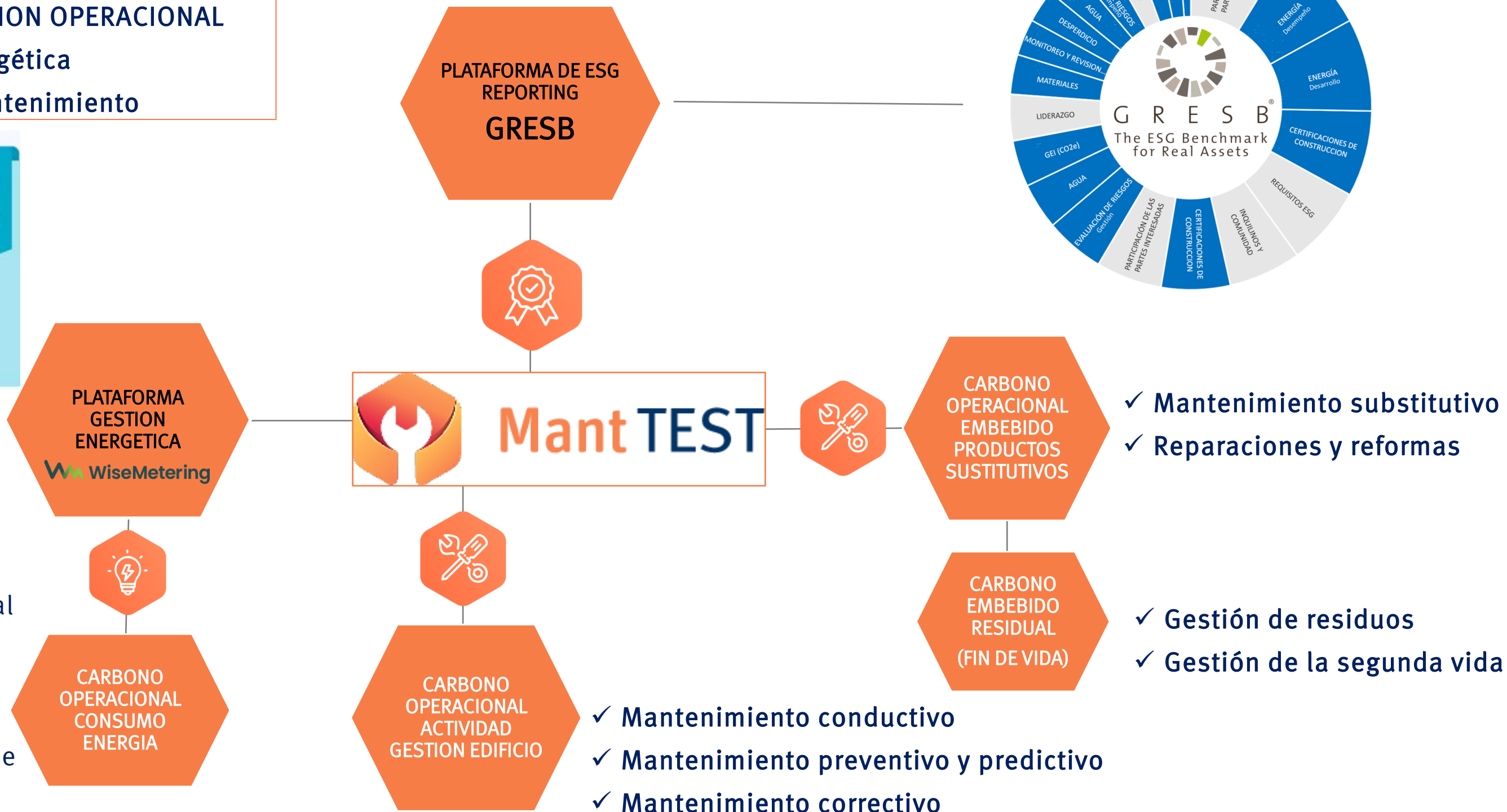
# Visión global – Gestión del carbono operacional

## LA PLATAFORMA DIGITAL DE GESTION DE LA DESCARBONIZACION OPERACIONAL

- ✓ la eficiencia energética
- ✓ la gestión de mantenimiento



- ✓ Consumo energético anual
- ✓ Optimización predictiva
- ✓ Emisiones anuales de CO<sub>2</sub>e



- ✓ Aporte JG y servicios digitales para el desempeño sostenible y realización de los informes de sostenibilidad para GRESB

**Moltes gràcies per la vostra atenció!**

**Juan Gallostra Acín**  
**Consultor Smart Buildings**  
**[jgallostraa@jgingenieros.es](mailto:jgallostraa@jgingenieros.es)**  
**663 87 33 28**  
**[testjg.es](http://testjg.es)**

**TEST**  
DIGITAL SOLUTIONS **JG**